

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<u>Katholische Kirchengemeinde St. Laurentius</u>		
Straße	<u>Kunohof 25</u>		
PLZ, Ort	<u>54439 Saarburg</u>		
Telefon	<u>0 65 81-2260</u>	Fax	
E-Mail	<u>gglaurentius@gmail.com</u>	Internet	<u>www.pfarreiengemeinschaft-saarburg.net</u>

**b) Vergabeverfahren** **Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer	<u>10-999-2020</u>
---------------	--------------------

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Kunohof 25, 54439 Saarburg  
Kirchenvorplatz

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Neugestaltung Kirchenvorplatz

Los 1: Außenanlagen (Abbrucharbeiten, Erdarbeiten, Entwässerungsarbeiten, Abdichtungsarbeiten, Pflaster- und Natursteinarbeiten)

- 15 lfdm Randsteine aufnehmen, Entsorgung
- 1 Stück „Laurentius Figur“ aufnehmen, seitlich lagern
- 140 m<sup>2</sup> Bituminöse Befestigung aufbrechen, 8-10 cm
- 60 m<sup>2</sup> Basaltpflaster kleinteilig (Mosaik, ca. 6 x 6 x 6 cm) aufnehmen und entsorgen
- 100 m<sup>2</sup> Basaltpflaster kleinteilig (Mosaik, ca. 6 x 6 x 6 cm) aufnehmen, reinigen und seitlich in Palettenboxen lagern
- 5 m<sup>2</sup> Kopfsteinpflaster 20 x 20 aufnehmen und entsorgen, ca. 15 cm stark
- 45 m<sup>2</sup> Kopfsteinpflaster aufnehmen, reinigen und seitlich lagern
- 4,5 lfdm Entwässerungsrinne Beton aufnehmen
- 1 Stück Garagentor (Berry-Tor) ausbauen, entsorgen
- 35 m<sup>2</sup> Betonplattenbelag aufnehmen, 4cm stark
- 20 m<sup>2</sup> Bodenbelag Beton abstemmen
- 15 m<sup>2</sup> Verbundpflaster Beton Doppel-T Normalstein aufnehmen
- 65 lfdm Entwässerungsrohrleitungen bis DN 200 aufnehmen
- 20 lfdm Drainagerohr / PVC-Ringleitung DN 100-150 aufnehmen und entsorgen
- 13 lfdm Podest-Geländer aus lackiertem Stahl demontieren und entsorgen
- 7 lfdm Treppenlauf-Handlauf aus lackiertem Stahl demontieren und entsorgen
- 2 m<sup>2</sup> Podestbelag aus Betonplatten 30x30x4 cm aufnehmen und entsorgen
- 6 m<sup>2</sup> Fliesenbelag Spaltklinker aufnehmen
- 4 m<sup>3</sup> Fundamentbeton abstemmen
- 25 m<sup>2</sup> Abbruch der maroden Kellerdecke aus Stahlbeton, ca. 22 cm Dicke
- 33 m<sup>3</sup> Verfüllen des ehem. Öllager-Raumes

- 50 m<sup>3</sup> Ausbau der Tragschicht der Pflaster-, Schotter- und Bituminösen Fläche
- 50 m<sup>3</sup> Ausbau und seitlich lagern der Tragschicht der Pflaster-, Schotter- Flächen
- 115 m<sup>3</sup> Boden aus Abtragsbereichen, Bkl. 2-6, abfahren
- 5 m<sup>3</sup> Boden aus Abtragsbereichen, Bkl. 2-6, seitlich lagern
- 5 m<sup>3</sup> Erdmassen wiedereinbauen und verdichten
- 5 m<sup>3</sup> Erdmassen (neu) einbauen und verdichten
- 385 m<sup>2</sup> Planum herstellen
- 95 m<sup>3</sup> Rohrgrabenaushub, Bkl. 2-6, bis 1,5 m
- 5 m<sup>3</sup> Erdaushub von Hand, Bkl. 2 – 6
  
- 35 lfdm HS-S-Rohr DN / OD 110 (110 x 3,6 mm)
- 5 lfdm HS-S-Rohr DN / OD 160 (160 x 5,5 mm)
- 5 lfdm HS-R-Rohr DN/OD 110 (110 x 3,6 mm)
- 75 lfdm HS-R-Rohr DN / OD 160 (160 x 5,5 mm)
- 30 lfdm Biegsames Kabelschutzrohr aus PE-HD, DN 110
- 60 lfdm Biegsames Kabelschutzrohr aus PE-HD, DN 75
- 12 lfdm FASERFIX STANDARD E 100 Rinne Typ 010
- 8 lfdm FASERFIX STANDARD E 100 Rinne Typ 1 bis Typ 4
- 1 Stück Kanalanschluss DN 160
  
- 45 m<sup>2</sup> Altputz abstemmen, Untergrund vorbereiten, erdberührt bis GOK
- 45 m<sup>2</sup> Entkopplung bauwerksbedingter Risse mit Distanet/Edelstahl
- 60 m<sup>2</sup> Erdberührte Mauerwerksflächen verputzen, rau abziehen.
- 60 m<sup>2</sup> Dichtungsschlämme, Wände außen im Sockel Erdberührter Bereich bis 5cm über GOK
- 60 m<sup>2</sup> Schutz- / Dränschicht Wand mit Dränmatten im erdberührten Sockel
- 65 m<sup>2</sup> Flächenabdichtung / Wand und Decke
  
- 2 m<sup>3</sup> Beton für Verfüllung nach Zeichnung herstellen
- 215 m<sup>3</sup> Frostschutzmaterial als Unterbau, 0 - 56 mm, 55 cm
- 5 lfdm Tiefbordsteine Typ TB, 8/25/100 cm
- 6,1 lfdm Basaltlavablockstufen als Randeinfassung liefern und fachgerecht verlegen
- 100 lfdm Basalt-Kopfsteinpflaster als Randeinfassung Pflasterband versetzen
- 85 m<sup>2</sup> Basalt-Kopfsteinpflaster als Pflasterfläche versetzen
- 300 m<sup>2</sup> Betonpflasterstein nach DIN EN 1338
- 8 lfdm Zulage für Randabschluss Betonpflastersteinpflaster in Beton
- 4 Stück Fahnenmast
- 4 Stück Absperrpfosten (demontierbar) liefern und montieren
- 25 Stück Fundamente für Geländerstreben (Strasse Kunohof)
- 40 m<sup>2</sup> Anarbeiten Kopfsteinpflaster

#### Los 2: Natursteinarbeiten

- 150 m<sup>2</sup> Reinigungsarbeiten Naturstein (Stützwand Straße Kunohof)
- 12 lfdm Außenmauer – Abdeckung aufnehmen, reinigen und seitlich zur Wiederverwendung lagern
- 45 lfdm Außenmauer – Abdeckung aufnehmen, entsorgen
- 45 lfdm Natursteinmauerwerk als Wanderhöhung
- 45 lfdm Stützwandabdeckung Sandstein neu, liefern und versetzen
- 12 lfdm Stützwandabdeckung mit vorhandenen Sandsteinen, versetzen
- 50 m<sup>2</sup> Ausräumen und säubern der kompletten Verfugung

#### Los 3 Metallbau- und Schlosserarbeiten

- 45 lfdm Stützwand-Geländer aus lackiertem Stahl demontieren und entsorgen (Straße Kunohof)
- 57 lfdm Stahl-Außengeländer, Befestigung auf Naturstein-Stützwand
- 12 lfdm Stadtmauer-Geländer aus lackiertem Stahl demontieren und entsorgen (Richtung Saar)
- 2 Stück Stahl-Durchgangsbegrenzung, Befestigung auf Fundamenten
- 1 Stück Geschmiedetes 2-flügeliges Gitter-Tor, 2,85 x 2,36 m

#### Los 4 Demontage- und Rohbauarbeiten

- 35 m<sup>2</sup> Vorsatzschale Wand demontieren, Entsorgung

- 18 m<sup>2</sup> Deckenverkleidung demontieren
- 1 Stück 1-flgl.- Holztür mit Holzblockzarge abbrechen ca. 1,00 x 2,00 m
- 18 m<sup>2</sup> Demontage PVC-Bodenbelag, Entsorgung
- 20 m<sup>2</sup> Abbruch Estrich auf Bodenflächen
- 5 m<sup>2</sup> Stahlbetonbodenplatte rausstemmen, d= 20-25 cm
- 4 m<sup>3</sup> Grabenaushub für Entwässerungsleitungen, Bkl. 2-6
- 10 lfdm KG-Leitungen, DN 100 mm
- 0,50 t Betonstahl BSt 500 S (IV S)
- 0,25 t Betonmattenstahl BSt 500 M (IV S)
- 5 m<sup>2</sup> Bodenplatte C25/30, XC1, d=20 cm
- 0,50 m<sup>3</sup> Mauerwerk, kleinformig, KSV – 2DF
- 0,50 m<sup>3</sup> Stahlbeton - Ringanker über waagerechter Wand
- 8,50 m<sup>2</sup> Ausmauerung Wandöffnungen, 24 cm, HBL 4/0,9
- 5 m<sup>2</sup> Abdichtung Außenwand, EG, G 200 S4

#### Los 5 Tischlerarbeiten (Außenfenster und -Türen)

- 1 Stück Demontage besteh. Eingangstür im UG-Pfarrhaus. Holz-Fenster
- -Türelement demontieren und entsorgen
- 1 Stück Eingangstür neues Beh.-WC im UG Pfarrhaus, 1,99 m x 2,20 m.
- Einflügelige Holztür mit feststehendem Glas-Seitenteil in RC2, 2-teilig mit einem Pfosten
- 1 Stück Demontage besteh. Eingangstür Werkstatt im UG-Pfarrhaus. Holz-
- Türelement demontieren und entsorgen
- 1 Stück Eingangstür Werkstatt im UG-Pfarrhaus, 1,11 x 2,12 m. Einflügelige Holztür in RC2.

#### Los 6 Innenputzarbeiten

- 45 m<sup>2</sup> Putzgrundvorbehandlungen für Kalkputz, Betonkontakt
- 5 m<sup>2</sup> Rippenstreckmetall über Installationsschlitze
- 35 m<sup>2</sup> Zementwandputz als Fliesenunterputz
- 3 m<sup>2</sup> Leibungsputz 35 cm Tiefe, Kalkzementputz Fliesenunterputz
- 10 m<sup>2</sup> Kalkzementwandputz gefilzt
- 1 m<sup>2</sup> Leibungsputz 35 cm Tiefe, Kalkzementputz gefilzt
- 10 m<sup>2</sup> Kalk-Feinhaftputz, Q2 – gefilzt – Rotkalk fein
- 1 m<sup>2</sup> Leibungsputz bis 35 cm Tiefe, Kalk-Feinhaftputz
- 10 m<sup>2</sup> Gipswandputz, Kleinstflächen

#### Los 7 Trockenbauarbeiten

- 18 m<sup>2</sup> Funktionsdecke, 625 x 625 mm
- 5 Stück Einbauleuchte im Rastermaß 625 x 625 mm
- 10 m<sup>2</sup> Freistehende Vorsatzschale, Dicke 250 mm, als Sanitär-
- Vorwandinstallations-Wandverkleidung, Höhe: ca. 2,70 m
- 4 m<sup>2</sup> Freistehende Vorsatzschale, Dicke 150 mm, als Sanitär-
- Vorwandinstallations-Wandverkleidung, Höhe: ca. 1,30 m
- 4 Stück Zusätzlicher Einbau von Holzverstärkungen in den Vorsatzschalen
- 1 Stück Zulage für Einarbeiten WC-Vorwandinstallationsblock
- 1 Stück Zulage für Einarbeiten Urinal-Vorwandinstallationsblock
- 2 Stück Zulage für Einarbeiten Waschbecken-Vorwandinstallationsblock

#### Los 8 Estricharbeiten

- 18 m<sup>2</sup> Betonrohboden reinigen und Wärmedämmung aufbringen
- 18 m<sup>2</sup> Schwimmender Zementestrich, CT 30 FS S60, 5,5 – 6,0 mm
- 1 m<sup>2</sup> Zulage für Schnellestrich
- 1 m<sup>2</sup> Zulage für Zementestrich als Gefälleestrich
- 18 m<sup>2</sup> Kunststoff-Faser

#### Los 9 Fliesenarbeiten

- 18 m<sup>2</sup> belegen Bodenfläche: Format 20 x 20 cm
- 20 lfdm Wandfläche mit Hohlkehl-Sockelfliesen belegen
- 35 m<sup>2</sup> Innenwände belegen
- 20 Stück Herstellen von Installationsöffnungen im Fliesenbelag

#### Los 10 Maler- und Lackierarbeiten

- 8 Std. Ausbesserungsarbeiten und Glättespachtelung (EG)

- 10 m<sup>2</sup> Untergrund prüfen und Silikatfarbe
- 1 m<sup>2</sup> Untergrund prüfen und Silikatfarbe in Leibungen

#### Los 11 WC-Trennwandanlagen

- 1 Stück Trennwandanlage Beh.-WC, ca. 3600 mm breit
- 1 Stück Papierrollenhalter aus Nylon
- 1 Stück Ersatz-Papierrollenhalter aus Nylon
- 1 Stück WC-Bürstengarnitur, eckig, aus Nylon

#### Los 12 Außenputzarbeiten

- 60 m<sup>2</sup> Altputz abschlagen und entsorgen
- 80 m<sup>2</sup> Mauerwerk mit Zementputz grundieren
- 80 m<sup>2</sup> Sanierputz auftragen
- 80 m<sup>2</sup> Flächen mit Feinspachtel glätten
- 25 lfdm Laibungsputz von 20 bis 45 cm Tiefe
- 80 m<sup>2</sup> Putzschäden mit Ätzflüssigkeit einstreichen
- 45 m Risse behandeln
- 10 m<sup>2</sup> Perimeter-Dämmplatte mit Filtervlies, d=60 mm

#### Los 13 Sanitär- und Heizungsinstallation

- 25 m Fall- u. Sammelleitungen DN 50-100
- 65 m Trinkwasserleitungen DN 15 – DN 25 (innerhalb des Gebäudes)
- 1 St Wand-WC und Zubehör (behindertengerecht)
- 1 St Waschtisch und Zubehör (behindertengerecht)
- 1 St Urinal
- 1 St Handwaschbecken und Zubehör
- 1 St Ausgussbecken
- 1 St Elektrischer Durchlauferhitzer
- 1 St Stahl-Heizkörper und Zubehör
- 25 m Heizungsrohre aus C-Stahl
- 1 St Einzelraumlüfter mit WRG

#### Los 14 Elektroinstallationen

- 125 m NHMXH Leitung 3x1,5 mm<sup>2</sup>
- 400 m NHMXH Leitung 3x2,5 mm<sup>2</sup>
- 125 m NYY Kabel 5x2,5 mm<sup>2</sup>
- 150 m Erdleitung V4A-Stahl, Rd. 10mm
- 5 Stk. Historische Aufsatzleuchten mit Mast
- 4 Stk. Historische Wandarmleuchten
- 6 Stk. Wandeinbauleuchte Treppen
- 1 Stk. Feldverteiler mit Schutz- und Steuergeräten

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags \_\_\_\_\_

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
   
  nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 14.04.2020 (16. KW 2020)  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 11.09.2020 (37. KW 2020)  
 weitere Fristen siehe Bauzeitenplan in den Vergabeunterlagen

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E88566677>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

 nicht nachgefordert**o) Ablauf der Angebotsfrist**am 18.03.2020 um 10:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist

am 18.04.2020**p) Adresse für elektronische Angebote**

Anschrift für schriftliche Angebote

[Architektur- und Ingenieurbüro Henter-Weimann,](#)  
[Bahnhofstraße 14, 54439 Saarburg](#)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: Deutsch

r) Zuschlagskriterien

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:  
 Preis

s) Eröffnungstermin am 18.03.2020 um 10:00 Uhr

Ort

Architektur- und Ingenieurbüro Henter-Weimann, Bahnhofstraße 14, 54439 Saarburg

Öffnungstermine:

- Los 1: 18.03.2020, 10.00 Uhr  
 Los 2: 18.03.2020, 10.15 Uhr  
 Los 3: 18.03.2020, 10.30 Uhr  
 Los 4: 18.03.2020, 10.45 Uhr  
 Los 5: 18.03.2020, 11.00 Uhr  
 Los 6: 18.03.2020, 11.15 Uhr  
 Los 7: 18.03.2020, 11.30 Uhr  
 Los 8: 18.03.2020, 11.45 Uhr  
 Los 9: 18.03.2020, 12.00 Uhr  
 Los 10: 18.03.2020, 12.15 Uhr  
 Los 11: 18.03.2020, 12.30 Uhr  
 Los 12: 18.03.2020, 12.45 Uhr  
 Los 13: 18.03.2020, 13.00 Uhr  
 Los 14: 18.03.2020, 13.15 Uhr

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen  
 Bieter und deren Bevollmächtigte

t) geforderte Sicherheiten

Für Mängelansprüche ist Sicherheit zu leisten. Die Sicherheit beträgt 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Rückgabezeitpunkt für eine nicht verwertete Sicherheit für Mängelansprüche gem. § 17 Abs. 7 Nr. 2 VOB/B

u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind

v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften

w) Beurteilung der Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die

Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
Formblatt 124 ist den Vergabeunterlagen beigelegt.

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Kreisverwaltung Trier-Saarburg, Willy-Brandt-Platz 1, 54290 Trier